

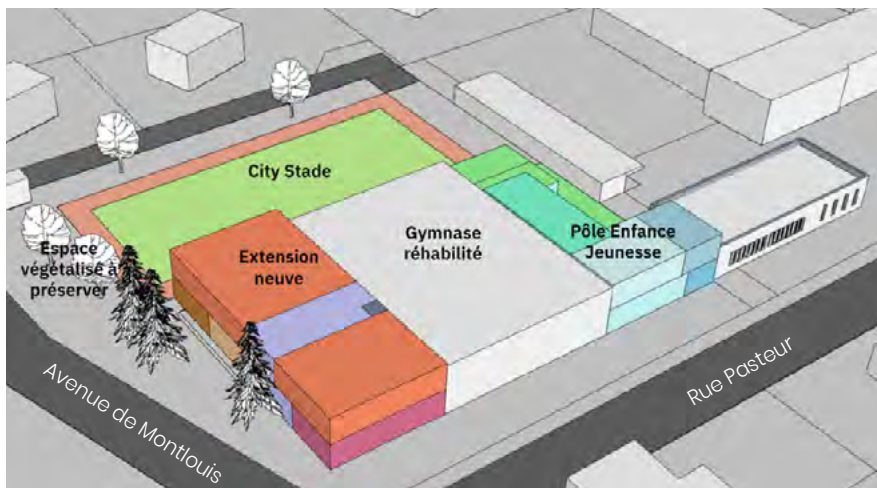
CONSTITUTION D'UN JURY DE CONCOURS pour le choix du projet de l'Espace Chatelet

L'étude patrimoniale, réalisée par le cabinet Florès fin 2021, a confirmé la possibilité d'intégrer, sur le tènement du gymnase Chatelet, un Pôle Enfance et de nouvelles salles de danse et de tatamis. L'implantation permet de conserver les investissements passés comme le City Stade et d'optimiser les bâtiments et les flux entre scolaire et petite enfance.

Les études de programmation ont été réalisées sur 2022 et tous les utilisateurs du site ont été rencontrés afin de recueillir leurs besoins (associations, Pôle Enfance...).

Le coût prévisionnel de l'opération est estimé à 7.7 M€ TTC. Le projet vise un très haut niveau de performance énergétique avec comme objectif une labellisation ENERPHIT (label Passif dans le cadre d'une rénovation). Il sera raccordé au réseau de chaleur urbain nouvellement déployé.

Une procédure de concours a été lancée début 2023 et 4 équipes de maîtrise d'œuvre seront amenées à produire une esquisse pour le printemps. Cette procédure formalisée, strictement encadrée par le code de la commande publique, réunira un jury de concours qui retiendra le meilleur projet. Ce jury est composé des membres de la commission d'appel d'offres qui comprend des élus et 2 membres qualifiés : un représentant du C.A.U.E. (Conseil d'Architecture,



Vue macroscopique issue de l'étude patrimoniale concernant le projet de l'espace Chatelet

d'Urbanisme et de l'Environnement) et un du Sigerly (Syndicat de Gestion des Energies de la Région Lyonnaise).

À l'issue de cette procédure (vers le mois de juin), le projet retenu sera dévoilé aux Champenois. Constituant la première phase des études de conception, il pourra être amené à évoluer. Le projet sera donc affiché en mairie et publié sur le site internet de la ville. Vous pourrez ainsi apporter vos remarques et vos propositions d'évolution. Des phases de concertation avec les associations utilisatrices sont également prévues.

Le calendrier de ce projet permettra aux associations de ne pas avoir d'impact sur leurs activités pour la saison 2023-2024.

C'EST NOUVEAU !

VENEZ ÉCHANGER avec vos élus !

Les élus du conseil municipal vous invitent à venir échanger autour d'un café ou d'un apéritif, selon l'horaire.

Ils viendront à votre rencontre sur différents lieux de la commune :

- Mercredi 26 avril de 16h à 18h : café des élus sur le marché,
- Samedi 10 juin de 10h30 à 12h30 : apéritif des élus devant la médiathèque Le 20,
- Lundi 4 septembre de 8h30 à 10h30 : café des élus devant le groupe scolaire Dominique Vincent à l'occasion de la rentrée,
- Mercredi 29 novembre de 16h à 18h : café des élus sur le marché.

